

Settore: *Ambiente e territorio*
Statistiche da fonti amministrative organizzate
IST-02729 Registro statistico di base degli edifici e delle unità abitative

Informazioni di base

Obiettivo: Il Registro degli Edifici e delle Unità abitative (RUIE) rappresenta uno dei principali asset per la produzione statistica in linea con i principi indicati dal Regolamento europeo n. 223/2009, in particolare art. 2 comma 1 f). Il principale output del Registro, ovvero la lista di edifici e delle relative unità immobiliari presenti sul territorio italiano, è ad uso interno ed è strumentale alla realizzazione del Censimento della popolazione e delle abitazioni.

Nell'ambito delle operazioni censuarie, il Registro fornisce anche informazioni statistiche relative alla condizione abitativa delle famiglie, disciplinata in dettaglio dai regolamenti europei. Tale finalità è perseguita tramite la tecnica di record linkage che mette in relazione, ogni 10 anni, le unità immobiliari con gli individui e le famiglie che le abitano e/o che ne sono proprietari o locatari, e con le unità economiche che le utilizzano a vario titolo.

Descrizione sintetica: Il primo impianto è realizzato sulla base del registro statistico degli edifici e delle abitazioni a partire dai dati geocodificati del 15mo censimento della popolazione del 2011. Per l'ampliamento, aggiornamento e arricchimento delle informazioni si utilizzano dati di archivi amministrativi (principalmente dati di fonte catastale e cartografia tecnica regionale). Il lavoro prevede l'integrazione delle principali fonti amministrative del Catasto con le famiglie del Registro di base degli Individui (RBI), per ottenere una lista di alloggi occupati a vario titolo da persone/famiglie residenti. Il lavoro di integrazione tra le famiglie di RBI e le unità abitative del Registro avviene unicamente con dati trattati mediante processi di pseudonimizzazione.

Riferimenti normativi: **Normativa comunitaria:** Reg. (EC) n. 763/2008 (Regolamento del parlamento europeo e del consiglio relativo ai censimenti della popolazione e delle abitazioni); Reg. (EC) n. 2017/543 (specifiche tecniche per le variabili e classificazioni); Regulation (EU) n. 2017/712 (programma dati e metadati); Regulation (EU) n. 2017/881 (relazione sulla qualità); Regulation (EU) n. 2018/1799 (selezione variabili censimento geocodificate).

Utilizzo di dati acquisiti da fonti amministrative

Fonte amministrativa organizzata

Denominazione archivio: Banche dati catastali, di pubblicità immobiliare e dell'Osservatorio Mercato Immobiliare

Titolare: Agenzia delle entrate

Unità di archivio: fabbricati; Unità Immobiliari Urbane (UIU)

Principali variabili da acquisire: epoca di costruzione; numero di interni; consistenza; codice SIM individuo proprietari degli immobili

Fonte amministrativa organizzata

Denominazione archivio: Contratti di locazione di unità abitative

Titolare: Agenzia delle entrate

Unità di archivio: unità immobiliari

Principali variabili da acquisire: riferimenti catastali; codice SIM individuo per referenti contratti

Modalità del trattamento dei dati personali riferiti a persone fisiche: Individui; Imprese individuali, liberi professionisti, lavoratori autonomi e soci unici

I dati personali oggetto del lavoro: Sono trattati con processi di pseudonimizzazione

Utilizzo di dati provenienti da trattamenti statistici

Dati provenienti da trattamenti statistici compresi nel Psn

Denominazione: Registro base degli individui delle famiglie e delle convivenze.

Codice PSN: IST-02721

Titolare: ISTAT - Istituto Nazionale di Statistica

Principali unità di analisi: Persone residenti (Individui)

Principali variabili da acquisire: codice SIM individuo; codice univoco CUI di Indirizzo

Dati provenienti da trattamenti statistici compresi nel Psn

Denominazione: 15° Censimento generale della popolazione e Censimento generale delle abitazioni

Codice PSN: IST-02406

Titolare: Istat

Principali unità di analisi: edifici; abitazioni

Principali variabili da acquisire: epoca di costruzione; numero di interni (aggregato per edificio); indirizzo CUI dell'edificio; codice SIM individuo; codice univoco CUI di Indirizzo dell'abitazione

Modalità del trattamento dei dati personali riferiti a persone fisiche: Individui

I dati personali oggetto del lavoro: Sono trattati con processi di pseudonimizzazione

Conservazione dei dati

Tempo di conservazione dei dati in forma personale (in mesi): 120. I dati relativi all'abbinamento tra le famiglie del Registro base degli individui e le unità abitative del Registro sono conservati per 120 mesi, ossia per il periodo che intercorre tra i censimenti. Decorso tale termine i dati personali degli individui sono cancellati. I dati relativi agli edifici, privi del collegamento con le persone ivi residenti, sono invece conservati per 120 anni, in coerenza con quello indicato per i dati del Censimento della popolazione e delle abitazioni.
